

Vedtægter

for

Rindby Strand Grundejerforening

Foreningen stiftet 5. august 1934

§ 1

Foreningens navn er **RINDBY STRAND GRUNDEJERFORENING**.

§ 2

Foreningens formål er at varetage fælles grundejerinteresser, at medvirke til, at love og vedtægter overholdes og at arbejde for, at der i alle måder skabes gode miljømæssige forhold.

Foreningen foretager regelmæssige udvendige vintereftersyn af medlemmernes huse og påser, at badestierne er i orden til sommersæsonen.

Foreningen forhandler med myndighederne vedrørende sager af fælles interesse for grundejerne.

§ 3

Som medlem kan optages ejere af fast ejendom eller grund ved Rindby Strand på Fanø. Ind- og udmeldelse sker til foreningens kasserer.

Ved et medlems udtræden af foreningen, kan vedkommende intet krav rette mod foreningens formue.

§ 4

Regnskabsåret løber fra 1. maj til 30. april.

Kontingentet foreslås af bestyrelsen og forelægges på den årlige generalforsamling til vedtagelse.

Medlemskontingentet betales årligt senest den 2. søndag i juli (generalforsamlingen)

Såfremt kontingentet ikke indbetales efter rykker, slettes medlemsskabet.

§ 5

I vinterperioden foretages flere udvendige eftersyn af husene for at konstatere eventuelle stormskader, indbrud, hærværk eller lignende.

Eftersyn fastlægges af bestyrelsen sammen med opsynsmanden efter nærmere aftale.

Efter hvert eftersyn informeres samtlige medlemmer skriftligt.

§ 6

Foreningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer.

Bestyrelsen vælges for en 2-årig periode og afgår skiftevis med 2 og 3 medlemmer.

Genvalg kan finde sted.

Ved vakance indtræder suppleanten.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, sekretær og kasserer.

§ 7

Formanden leder og repræsenterer foreningen og foretager indkaldelse til bestyrelsesmøder og forsamlinger.

Ved formandens fravær varetages disse opgaver af næstformanden.

Kassereren fører regnskab og foretager ind- og udbetalinger samt opkræver medlemskontingentet.

Sekretæren ordner den løbende korrespondance og tager referat af alle møder.

Honorar til formand og kasserer fastsættes af bestyrelsen.

Bestyrelsen holder møder så ofte som formanden eller 2 bestyrelsesmedlemmer finder det nødvendigt, dog minimum 3 gange årligt.

§ 8

Foreningens pengemidler anbringes og forrentes på bedst mulig måde efter bestyrelsens skøn.

Bestyrelsen kan til enhver tid foretage kontrol med pengeanbringelserne.

Det årlige regnskab revideres af et revisionsfirma/selskab

§ 9

Regnskabsåret løber fra 1. maj til 30. april, og det reviderede regnskab udsendes til medlemmerne - normalt sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.

§ 10

Generalforsamlingen er foreningens øverste myndighed, og den anses for beslutningsdygtig, uanset det mødte antal medlemmer, under forudsætning af lovlig indkaldelse. Dens beslutninger er bindende for foreningen og skal udføres af bestyrelsen.

Der afholdes ordinær generalforsamlingen hvert år den 2. søndag i juli, hvortil der indkaldes med mindst 2 ugers varsel til medlemmerne ved udsendelse af dagsorden til generalforsamlingen.

Generalforsamlingen vedtager sine beslutninger ved simpelt stemmeflertal, dog skal der ved valg af bestyrelsesmedlemmer være relativt stemmeflertal.

Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes, når bestyrelsen finder det nødvendigt og kan afholdes i forlængelse af den ordinære generalforsamling. Denne skal i så fald være indkaldt samtidig med en ordinær generalforsamling. Såfremt 1/3 af medlemmerne fremsætter skriftligt og underskrevet krav herom, skal ekstraordinær generalforsamling afholdes, denne indkaldes da som en ordinær generalforsamling.

Forslag, der ønskes behandlede på generalforsamlingen, må skriftligt indsendes til formanden senest 7 dage før generalforsamlingens afholdelse.

§ 11

Stemmeafgivningen ved generalforsamlingen finder sted ved håndsoprækning, medmindre enten dirigenten, bestyrelsen eller halvdelen af de tilstedeværende medlemmer forlanger skriftlig afstemning.

Hvert medlem har 1 stemme. Der kan stemmes ved fuldmagt, dog kan ingen repræsentere mere end 3 medlemmer inkl. egen stemme.

Personvalg skal være skriftlige blot 2 medlemmer ønsker det.

§ 12

På den ordinære generalforsamling skal følgende punkter på dagsordenen :

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab til godkendelse.
4. Fastsættelse af næste års kontingent.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 1 bestyrelsessuppleant.
7. Eventuelt.

§ 13

Ændringer af foreningens vedtægter kan først ske efter forslaget vedtagelse på to på hinanden følgende generalforsamlinger, hvoraf den ene kan være ekstraordinær.

§ 14

Foreningen kan kun opløses, hvis 75% af de mødte medlemmer stemmer derfor på 2 på hinanden følgende generalforsamlinger, hvoraf den ene skal være ekstraordinær.

Denne skal afholdes senest 8 uger efter først afholdte generalforsamling og indkaldes med 2 ugers varsel.

Den opløsende generalforsamling tager stilling til afvikling af foreningens aktiver og/eller passiver.

§ 15

Således vedtaget på den stiftende generalforsamling i Rindby d. 5.8.1934 med efterfølgende ændringer den:

13.7. 1941 - 14. 7. 1946 - 13.7. 1947 - 14. 7. 1968 - 10. 7. 1977 - 8. 7. 1984 - 9. 7. 1989
2.7. 1998 og 11.7. 1999. Disse vedtægter træder i kraft den 11.7.99.

Holger Frøkjær - Kirsten Rohde - Kurt Lindquist - Gert Mandsberg - Carl Johan Sørensen - Svend Vilhelm Christensen.