

Referat fra bestyrelsesmøde i Rindby Strand Grundejerforening

onsdag d. 11. december 2024 kl. 17.30 på Restaurant Sælhunden i Ribe

Deltagere: Hans Kjær, Marianne Keldorff, Jan Dorner, Anette Nicolaisen, Ulla Bækman (referent)

DAGSORDEN

1) Godkendelse af dagsorden. Godkendt.

2) Opfølgning på referat fra sidste møde. Intet.

3) Veje

- Status: Mange grusveje er pt ikke i god stand grundet årstiden. Udbedring vil ske til foråret.

Kommune administrerer flere vejkonti, men vil ikke optage nye veje.

Det kan være vanskeligt for naboer, at få kommunens hjælp til at oplyse kontaktoplysninger til udenlandske ejere i forbindelse med behov for aftaler om vejvedligeholdelsen.

- Kørsel på stranden, herunder nedkørsel i Rindby

Bestyrelsen er enige om at vi ønsker at arbejde for 3 hovedsager

1. Der skal fortsat være adgang for biler til stranden ved nedkørslerne
2. 5 badestier ønskes ført ud over nydannede klit
3. Det skal fortsat være tillad at køre og parkere biler på stranden

Vi ønsker ikke at arbejde for ændringer af naturens naturlige dynamik på strand og klitområder, da fredninger og naturbeskyttelse ikke tillader dette.

4) Badestier

- Status: Brinck vedligeholder efter det aftalte. Flere steder etableres vegetation ved og omkring det udlagte flis og stabilisere dermed badestierne yderligere.

- Projekt for forlængelse af visse badestier over ny klitrække.

Siden sidst er alle stier gået igennem med Kommunen og de øvrige grundejerforeninger. Kystdirektoratet er i dialog med kommunen. Sagen er fortsat uafklaret pt.

5) Terrasse og bænke

- Status: De er fortsat i god stand.

6) Medlemmer

- Status: Foreningen har pt. 814 medlemmer. Det er en nedgang på ca. 20, hvor betaling fortsat mangler. Ved ejerskifte følger Marianne op med ny ejer, der opfordres til at overtage medlemskabet.

7) Tennisbane

- Status: Tennisbanen har det godt i den milde vinter. I uge 10 igangsættes arbejdet med vedligehold og klargøring af banen og hegn til sæsonstart omkring påske. Det er muligt at der skal indkøbes og spredes mere sand på banen.

8) Økonomi

- Status. Økonomien følger budgettet.

Indestående på konto: 376 tkr., Investeringer: 349 tkr., Likvide beholdning i alt: 725,7 tkr.

9) Ny proces for hotel i Rindby

- Endelige forslag fra de 3 arkitektfirmaer præsenteret. Hans er med i rådgiverpanel, hvor alle forslag præsenteret og drøftet. Der er et nyt borgermøde den 17.12.2024. Her offentliggøres vinder af arkitektkonkurrencen.

10) Klimatilpasningsplan

-Kommunen ønsker at nedsætte et "Klimatilpasningsforum" på Fanø med deltagelse af bl.a. Grundejerforeningerne og andre interesser. Der afholdes møde herom med Kommunen den 19.12.

- Forslag fra RSG om registrering af private vandløb og grøfter

Kommunen har sendt information ud om vigtigheden af at lodsejere vedligeholder egne grøfter.

Kommunen har også skrevet ud til alle lodsejere og beder om at de markere på kort hvor grøfter er.

Bestyrelsen vil gerne hjælpe Kommunen med prioriteringer derefter, hvis der er behov.

Kommunen har taget fat i oprensning af egne grøfter.

11) Drejebog for aktiviteter i RSG

- Drøftelse af oplæg udsendt af Ulla d. 3. nov. 2024

Vi arbejder videre med at få alle aktiviteter beskrevet og vi vil opdatere drejebogen hvert år på årets sidste møde i december.

12) Fællesmøde med Fanø Kommune

- referat fra møde 26. Sept. 2024, Vedhæftet

Der er planlagt to møder i 2025: 8. maj og 28. august.

Kommunen igangsættes udarbejdelse af nye lokalplaner med fokus på de grønne områder. Det sker i prioriteret rækkefølge: Sønderho, Rindby, Fanøbad, mm i perioden 2025-2028.

13) Kommunikation

- Nyhedsbrev

Hans udarbejder indhold og Ulla udsender før jul.

14) Næste møde:

19. marts. Kl. 17.30

3. juni. Kl. 17.30

15) Evt.

Vintersyn: Første runde vintersyn er gennemført. Der var mange fund, som er tilgået de berørte og samlet status er udsendt til alle medlemmer. Flere huse var beboet, hvilket tyder på at sæsonen udvides. Der vil blive gennemført vintersyn igen i uge 2 og 9.

Skt. Hans: Arrangementet gentages i 2025, selvom det er blevet dyrere. Optænder tog for lang tid i år, så Jan giver besked til Brinck om ønsket ændring af optændingsmetoden i 2025. Bestyrelsen beslutter at vi fremover fejrer midsommeren uden afbrænding af "heksen". Jan giver besked til de rette.

Lokale til generalforsamlingen 2025: Hans bestiller hallen igen.