

NYHEDSBREV MAJ 2023

Kære medlemmer

Vi har i bestyrelsen med bekymring kunnet følge den politiske behandling af Udviklingsplanen for Rindby og ankomsten til Fanø, hvorfor vi har sendt følgende bekymringsmail til byrådsmedlemmerne inden byrådsmødet på mandag, hvor der skal tages endelig beslutning om udviklingsplanen.

Venlig hilsen
Hans Kjær
Bestyrelsesformand

Til Fanø Byråd

Det er med en vis bekymring, vi i bestyrelsen for Rindby Strand Grundejerforening ser dagsordenen til jeres byrådsmøde på mandag.

Her noterer vi os et forslag om i udviklingsplanen at ændre max højden for hotellet i Rindby fra de 10,7 meter til 12,5 meter samt at udvide det samlede etage areal til 18.500 m².

Ligeledes ser vi, at der ikke tages højde for vores ønske om at få genindsat afsnittet fra tidligere udgaver af udviklingsplanen om max. 200 overnatningsenheder.

I den styregruppe, som byrådet nedsatte, var hovedgrebet ved udarbejdelsen af afsnittet om hotellet i planudkastet dels et volumestudie af, hvad området naturmæssigt og arkitektonisk kan bære og dels, hvad den kritiske masse er for et økonomisk bæredygtigt hotel.

Fællesmængden var de 200 overnatningsenheder, hvorfor de viste skitser i udviklingsplanen er udarbejdet ud fra netop et hotel på 200 overnatningsenheder, som det fremgik af styregruppens sidste udkast til udviklingsplan. Og som det iøvrigt blev oplyst på den afholdte workshop. Den henvisning er fjernet i den endelige udgave af forslaget til udviklingsplan, hvad undertegnede som repræsentant i styregruppen ikke blev opmærksom på.

Fjernelsen af omtalen af de 200 enheder er derfor meget uheldig, idet hele begrundelsen for de viste skitser så mangler.

Følges udviklingsplanen med de viste skitser og retningslinjer for højde, etageareal, tagkonstruktion mv. baseret på de 200 overnatningsenheder, er der en unik mulighed for at udvikle Rindby på en måde, som stort set alle vil være glade for, og som kan gøre Fanø kendt for en smuk og bæredygtig udvikling af et ferie- og turistområde.

Vi i bestyrelsen for Rindby Strand Grundejerforening gik positivt ind i processen med udviklingsplanen og stillede faktisk vores mandat på spil på sidste års generalforsamling, hvor der var forslag fremme om helt at afvise et hotel projekt.

Vi i bestyrelsen ønskede at gå konstruktivt ind i en dialog om hotelprojektet og udviklingsplanen. På samme måde som vi gennem flere år har samarbejdet med Fanø Kommune.

Rindby Strand Grundejerforening håber meget, at byrådet vil genindsætte i udviklingsplanen, at hotellet max. må være de 200 enheder, som det fremgår af vores seneste hørings svar.

Venlig hilsen

Hans Kjær
Bestyrelsesformand
Rindby Strand Grundejerforening
Korsbrødregade 11
6760 Ribe
Tlf. 20698950