

RINDBY STRAND GRUNDEJERFORENING

Nyhedsmail – Juli 2022

Kære medlemmer

Tak til de mange som mødte op til generalforsamlingen i år.

Vi var ca. 160 deltagende medlemmer, som havde en god og grundig debat om Fanø Kommunes idehøring om hotelprojektet i centerområdet i Rindby.

Vi har fra bestyrelsens side lyttet til de mange input fra jer. Og har på den baggrund udarbejdet følgende høringssvar, som i dag er indsendt til Fanø Byråd.

Hvis I har kommentarer ud over grundejerforeningens høringssvar, kan vi fra bestyrelsens side kun opfordre til, at I selv indsender et høringssvar.

Venlig hilsen

Hans Kjær

Bestyrelsesformand

HØRINGSSVAR

Til Fanø Byråd

Fanø Kommune har d. 24. Juni 2022 indkaldt ideer og forslag vedr. et hotelprojekt ved Rindby Strand.

Rindby Strand Grundejerforening finder det som udgangspunkt positivt med en fornyelse af det nedslidte centerområde i Rindby.

Ligeledes er det positivt med fortsat indkøbsmulighed samt restaurant i forbindelse med et hotel i området, som beskrevet af investor på borgermødet d. 21. Juni 2022 på skolen i Nordby.

Men når det er sagt, skal det gøres klart, at der blandt grundejerforeningens knap 900 medlemmer er en udtalt bekymring og skepsis overfor overvejelserne om et hotel i centerområdet.

Der er en frygt for, at en ændring af kommuneplan og lokalplan for området giver mulighed for et projekt, som er uden tilpasning til Rindby Strand.

Grundejerforeningen ønsker at indgå i en positiv dialog om en forskønnelse og fornyelse af centerområdet. Men med den absolutte forudsætning, at det nye byggeri både arkitektonisk og skalamæssigt er tilpasset forholdene i Rindby.

Det ideprojekt, som tidligere er vist i JyskeVestkysten, lever på ingen måde op her til.

Grundejerforeningen kan ikke se, hvordan bygningshøjder på 12,5 m kan indpasses i området. Begrundelsen med ønsket om havudsigt, mener vi ikke er gangbar.

Det må være muligt med den rigtige arkitekt at finde et udtryk, som med hensyn til både arkitektur og skala kan indpasses i dagens Rindby Strand.

Det vil endvidere være afgørende vigtigt, at processen for helhedsplanen for Rindby tilrettelægges sådan, at den overordnede helhedsplan sætter ramme for det konkrete hotelprojekt og den nødvendige lokalplanlægning.

Venlig hilsen

Hans Kjær
Bestyrelsesformand
Rindby Strand Grundejerforening
Korsbrødregade 11
6760 Ribe
Tlf. 20698950