

RINDBY STRAND GRUNDEJERFORENING

Nyhedsmail – oktober 2020

NYHEDSBREV

Så er der tid til et nyhedsbrev igen i en tid, hvor Corona stadig sætter sit helt særlige præg på grundejerforeningens virke. Generalforsamlingen er vel overstået i den elektroniske udgave, som i alle er bekendt med. Vi havde søndag d. 18. oktober 2020 i et fantastisk flot efterårsvejr opfølgende bestyrelsesmøde, hvor to bestyrelsesmedlemmer måtte deltage virtuelt også på grund af Corona smitte risiko. Men nu er den delvist nyvalgte bestyrelse i fuld gang.

Generalforsamling

D. 16. september 2020 udsendte bestyrelsen indkaldelse til en elektronisk generalforsamling. Bestyrelsen vedlagde forslag til beretning og regnskab, ligesom vi foreslog genvalg til Marianne Keldorff, Anette Nicolajsen og undertegnede. Som suppleant foreslog vi Ulla Bækman. Med hensyn til kontingent foreslog vi, at det blev fastholdt på de 250 kr. Indenfor den fastsatte frist kom der ikke indsigelser eller bemærkninger til bestyrelsens indstillinger, som dermed er godkendt af generalforsamlingen.

Konstituering

Bestyrelsen har konstitueret sig med undertegnede som formand, Marianne Keldorff som næstformand, Anette Nicolajsen som kasserer, Heidi Maimburg som sekretær og Jan Dorner som ansvarlig for tennisbane og Sct. Hans bål. Samme opgavefordeling som i sidste periode.

Strategi

Vi har igen i år valgt at lave en strategi med mål og indsatser. Det giver mål og retning for vores arbejde i bestyrelsen. Og det giver mulighed for jer medlemmer til at følge med i de ting, der sker. Du kan se strategien nedenfor.

Med venlig hilsen

Hans Kjær
Formand

STRATEGI 2020/21

Mål og indsatser

for
Rindby Strand Grundejerforening

Bestyrelsen for grundejerforeningen vil frem til næste generalforsamling i 2021 arbejde i overensstemmelse med foreningens vedtægter og på den måde varetage medlemmernes interesser i såvel driftsområderne (vintereftersyn, veje, badestier, tennisbane, hjemmeside og Sct. Hans bål) som i kontakten til myndigheder.

I perioden vil der være særlig strategisk fokus på følgende områder:

Medlemmer

Mål: Grundejerforeningens mål er 900 medlemmer inden udgangen af 2022.

Indsatser: Deltage i kommunens velkomstmøder med nye sommerhusejere. Sammen med Fanøvesterhavsbad Grundejerforening udarbejdes fælles pjece om fordele ved medlemskab af grundejerforeninger. Og i samme samarbejde tages kontakt til øens ejendomsmæglere og sommerhusudlejningsbureauer, så de udsender pjecen ved kontakt til sommerhusejere. Arbejde videre med Facebook siden, deltagelse i arrangementer osv., så der skabes større kendskab til foreningens arbejde.

Budget

Mål: Der skal udarbejdes en budgetstrategi, som kan imødekomme et ønske om større aktivitet i grundejerforeningen.

Indsatser: Det skal afdækkes, hvor stor en økonomisk buffer, der er behov for i grundejerforeningen. Herudover skal der laves flerårigt anlægsbudget ud over driftsbudget. Strategien skal drøftes på kommende generalforsamling.

Stiforbindelse over ny klitrække

Mål: Sikre mulighed for at sommerhusejere og andre på alle årstider kan komme tørskoet over den nye klitrække til stranden.

Indsatser: Udarbejde oplæg til ide og proces for projektet, så der kan nedsættes en arbejdsgruppe med relevante parter, som skal belyse mulighederne for etablering af gangforbindelserne, herunder udformning, placering, nødvendige myndighedsgodkendelser og mulig finansiering ved fonde mv. Der skal tages kontakt til andre interessenter, myndigheder mv. herom.

Tennisbane

Mål: Der skal foretages en gennemgribende renovering af tennisbanen, så den bringes up to date.

Indsatser: Der indhentes tilbud på renoveringen. Og der skal undersøges muligheder for finansiering heraf.

Badesti 6

Mål: Få bragt badesti 6 i samme stand som de øvrige badestier i området

Indsatser: Konkretisere ide med adskillelse af sti for ridende og gående. Kontakt til Fanø Kommune. Søg Kystdirektoratet om godkendelse. Undersøg finansieringsmuligheder og med dette på plads få projektet gennemført.

Veje

Mål: Skabe gennemsigtighed i økonomien for de private fælles veje.

Indsatser: Få overblik over økonomien for de private fælles veje, hvor kommunen står for opkrævningen. Vurder fordelingen mellem gennemgående veje og sideveje samt de nødvendige midler på de enkelte vejkonti.

Der skal samarbejdes med øvrige grundejerforeninger om principielle forhold. Kontakt til kommunen, når der er skabt et overblik.

Kommunikationsstrategi

Mål: Der skal skabes en bedre og mere dialog baseret kontakt til medlemmer og sommerhusejere i øvrigt.

Indsatser: Der udarbejdes en kommunikationsstrategi, hvor der konkret fastlægges, hvordan vi kommunikerer på Facebook, i pressen osv.