

RINDBY STRAND GRUNDEJERFORENING

Årsregnskab for perioden 1/5 2022 - 30/4 2023

Resultatopgørelse

	Budget 2023/24	Budget 2022/23	2022/23	2021/22
Indtægter				
Kontingenter	285.000	204.000	216.900	207.685
Leje fra tennisbane	25.000	25.000	25.500	21.700
Tilskud vedligehold badestier	34.000	34.000	34.615	31.538
Udbytte af værdipapirer	1.000	0	2.578	737
Kursregulering af værdipapirer	0	0	0	0
Indtægter i alt	345.000	263.000	279.593	261.660
Udgifter				
Vintersyn og meddelelse	41.000	40.000	41.395	37.230
Kontorartikler	1.000	1.000	345	0
Ejendomsskat, tennisgrund	7.000	6.500	6.752	6.518
Tennisbanens vedligeholdelse	0	0	3.441	212.425
Generalforsamling og bestyr. møder	10.000	7.000	10.703	5.069
Sankt Hans bål	15.000	15.000	19.479	0
Badestiers vedligeholdelse	50.000	50.000	50.000	40.000
Opgradering badesti 6	30.000	30.000	0	0
Sti ud over de nye klitrækker	75.000	75.000	0	0
Annoncer, reklame, medlemsblad m.v.	2.000	2.000	0	0
Bænke på strand og terrasse, vedligeh.	5.000	5.000	1.875	1.312
Tilskud ren strand	0	0	0	8.000
Revision og udarbejdelse årsrapport	14.000	13.000	13.375	12.500
Assistance bogholderi og admin.	18.000	16.500	17.375	16.875
Revision og assistance, reg. sidste år	0	0	125	2.438
Hjemmeside og EDB mv.	11.000	11.000	10.944	10.438
Løn formand	22.000	22.000	22.000	22.000
Løn kasserer og næstformand	23.000	23.000	23.000	23.000
Nye tiltag m.v. (bestyrelse)	5.000	5.000	0	0
Telefon, kørsel og færge (bestyrelse)	1.000	1.000	1.875	925
Blade, gaver og blomster	3.000	3.000	6.274	2.970
Forsikringer	4.000	4.000	4.264	4.032
Bankgebyrer og porto m.m.	5.000	5.000	5.333	4.795
Mindre anskaffelser	0	0	0	0
Kursregulering/tab værdipapirer	0	4.000	11.417	25.098
Renteudgifter bank	1.000	1.000	928	2.412
Udgifter i alt	343.000	340.000	250.900	438.037
Årets resultat	2.000	-77.000	28.693	-176.377

Balance

	30/4 2023	30/4 2022
Aktiver		
Bankindeståender:		
Danske Bank A/S, konto nr. 6443893	72.541	37.505
Værdipapirer:		
Sydinvest Melleml. Obligationer, 3.683 stk., kursværdi	323.478	334.895
Tennisbane med grund, matr. Nr. 26 AK, Rindby By: Ejendomsvurdering den 1/10 2019	204.000	204.000
Andre tilgodehavender	3.005	0
Periodeafgrænsningsposter	10.149	9.626
Aktiver i alt	613.173	586.026
Passiver		
Gæld:		
Leverandørgæld	30.750	30.996
Forudbetalt kontingent	3.450	4.750
Gæld i alt	34.200	35.746
Egenkapital:		
Egenkapital ved årets begyndelse	550.280	726.657
Årets resultat	28.693	-176.377
Egenkapital ved årets slutning	578.973	550.280
Passiver i alt	613.173	586.026

Kasserer:



Anette Nicolaisen

Ledelsespåtegning

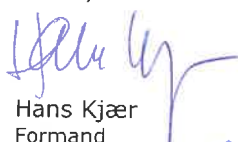
Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2022/23 for Rindby Strand Grundejerforening.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø, den 31. maj 2023

I bestyrelsen:



Hans Kjær
Formand



Heidi Maimburg



Marianne Keldorff
Næstformand



Jan Døber



Anette Nicolaisen
Kasserer

Den uafhængige revisors påtegning

Til medlemmerne i Rindby Strand Grundejerforening.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rindby Strand Grundejerforening for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023, omfattende ledelsespåtegning, resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med god regnskabssskik og gældende lovgivning.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 i overensstemmelse med god regnskabssskik og gældende lovgivning.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Rindby Strand Grundejerforening har i resultatopgørelsen medtaget de af bestyrelsen godkendte resultatbudgetter for 2022/23 og 2023/24. Resultatbudgetterne har ikke været underlagt revision, hvorfor vi ikke udtrykker nogen konklusion om budgettallene.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Esbjerg, den 31. maj 2023

Martinsen

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Lars Æbelø-Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 33693