

ÅRSSKRIFT

2019



R!NDBY N!TTEN

MEDLEMS-
BLAD FOR
RINDBY
STRAND
GRUNDEJER-
FORENING

Årets generalforsamling

I henhold til vedtægterne indvarsles hermed til generalforsamling

Søndag den 14. juli 2019 kl. 10.00

På Restaurant Axel - Rødgård Camping - Rindby

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab til godkendelse
4. Fastsættelse af næste års kontingent
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant
7. Eventuelt

*Eventuelle forslag skal være formanden i hænde
senest syv dage før generalforsamlingen*

Foreningens bestyrelse

Formand, Fanø Kommune, veje:

Jørgen Elsted Hansen

Havstien 27

Kongeåvej 7A, 6771 Gredstedbro

Tlf.: 75 43 13 72. Mobil: 20 43 33 72

Mail: jelsted@mail.dk

Næstformand, badestier:

Hans Kjær

Hypelvej 12B

Korsbrødregade 11, 6760 Ribe

Tlf. 20 69 89 50

Mail: hank@esbjergkommune.dk

Kasserer, Grønt Råd, Sankt Hans:

Anette Nicolaisen

Lyngvej 26

Åbrinken 4, 6690 Gørding

Tlf.: 72 66 29 23

Mail: Anette.Nicolaisen@live.dk

Sekretær, hjemmeside, vintereftersyn:

Marianne Keldorff

Havstien 21

Lærkevej 29, 6740 Bramming

Tlf. 51 21 35 30

Mail: Marikeldorff@gmail.com

Bestyrelsesmedlem, tennisbanen:

Hans Peter Jepsen

Vester Kirketoft 11

Saltgade 2, 6760 Ribe

Tlf.: 75 42 52 57

Mail: hpjribe@hpjribe.dk

Suppleant:

Jan Dorner

Havstien 24

Rolfsgade 59, 6700 Esbjerg

Tlf.: 75 13 36 97

Mail: dorner@al-bank.dk

Formanden har ordet:



*“Efter 18 år i
bestyrelsen og
13 år som
formand er det
tid til farvel”*

*Jørgen
Elsted Hansen*

Kære medlemmer

Så byder vi igen til generalforsamling i vores forening - og håber som altid at se mange af jer til årsmødet i juli på restaurant Axel.

Igen har det forgangne år været præget af en række udfordringer og bestyrelsen har arbejdet målrettet på en række områder, i tæt samarbejde med Fanø Kommune og andre aktører på vores dejlige ferieø.

Økonomien er stærk. Foreningen er særdeles velkonsolideret, men vi har desværre også oplevet et fald i medlemstallet på det seneste. I dag er vi cirka 850 medlemmer hvor vi tidligere har ligget på omkring de tusinde. Derfor kan jeg også kun opfordre til, at alle medlemmer gør sig til ambassadører for vores forening, så vi igen bliver flere og dermed står stærkere og med større vægt, når vore interesser skal plejes - og når regningerne skal betales...

Ingen hjælp fra Fanø Kommune

En af de store, økonomitunge opgaver for foreningen er vedligeholdelsen af badeanstalterne.

Tidligere betalte Naturstyrelsen halvdelen af udgiften. Det gør de ikke mere, ligesom Fanø Kommune ikke har ønsket at

påtage sig sin del af denne udgift. Det er beklageligt og vi kan naturligvis kun håbe på, at de kommer på bedre tanker.

De tre årlige vintereftersyn er også en stor post på budgettet. Det samme er den årlige Sankt Hans-fest, men der skal være plads til begge dele - både hyggen ved midsommerbålet og den tryghed det giver, at der bliver holdt øje med husene, når de i vintertiden ofte står tomme.

Samtidig er det værd at bemærke, at prisen for et medlemsskab af grundejerforeningen trods alt kun er 250 kroner pr. hus pr. år.

Tid til farvel

Alt i alt har det været et godt år for os, men et gammelt ord siger også, at man bør stoppe mens legen er god.

Det vil jeg gøre i forbindelse med generalforsamlingen.

18 år i bestyrelsen er det blevet til, heraf 13 år som formand. Det har været gode år, spændende år, men jeg har fundet tiden inde til at trække mig tilbage. Det samme ved jeg gælder for min gode ven og bestyrelseskollega, Hans Peter Jepsen, vores tidligere kasserer, der i årevis sørgede for, at indtægter og udgifter hvert år gik op i en højere enhed.

Jeg vil gerne her rette en varm tak for indsatsen til Hans Peter - og en stor tak for samarbejdet i de forløbne år til de øvrige medlemmer af bestyrelsen.

Heldigvis ved jeg, at der står nye, gode folk parat til at påtage sig opgaverne i bestyrelsen, så jeg vil slutte med ønsket om fremgang for foreningen og en god sommer til os alle.

Jørgen Elsted Hansen

3

Tema om infrastruktur og trafik



Når sommeren er forbi og efteråret stunder til, vil byrådet på Fanø tage hul på en debat om infrastruktur i bred forstand.

Presset af biler stiger, presset på de bynære parkeringspladser stiger og køerne vokser sig længere og længere.

Problemet er allerede blevet drøftet på et møde mellem kommunen og øens grund-

ejerforeninger. Her blev der blandt andet peget på løsningsforslag som bilfri zoner i byområderne med en stor parkeringsplads lige udenfor byen, men også andre tanker og forslag er i spil, eksempelvis:

- Kør til sommerhuset og lad bilen stå.
- Udvide cykel- og gangstier.
- Etablere bilfri ø som Armeland i Holland.
- P-hus på havnen i Esbjerg.
- Udvidet kollektiv trafik - med tiden overgang til førerløse busser.
- Nedsættelse af hastigheden i sommerhusområderne.
- Cykel- og gangsti ved Sønderho Strandvej.
- Førerløse busser til stranden.

Fra Kommunens side bliver der i øvrigt peget på, at nok er der trængsel på de bynære P-pladser, men også, at der ofte er god plads ved Kærnevej og ved lystbådehavnen.

Ny spildevandsplan er på vej

Grundejerforeningen var repræsenteret da Fanø Kommune inviterede til møde om den kommende spildevandsplan - et møde, der havde til formål at afdække behovene for kloakering.

Grundlaget for den kommende plan er den tidligere vedtagne plan, og de tidligere udpegede "problemområder" Paradisdalen, Grøndal og en del af Sønderho.

På mødet var det muligt for husejerne at få en direkte drøftelse af eventuelle problemer og behov med kommunens ansatte,

4 ligesom mødet danner udgangspunkt for det videre arbejde med planen.

Fanø Kommune forventer i øvrigt, at planen bliver sendt i offentlig høring i begyndelsen af juli mens den eksisterende strategi fortsætter i den nye Spildevandsplan 2020-2019.

Afledning af spildevand i sommerhusområderne vil fortrinsvis ske ved nedslivning. Tilslutning til offentlig kloak vil ske i områder med høj grundvandsstand samt i nærheden af beskyttede vandløb og vådområder.



RINDBY STRAND GRUNDEJERFORENING

Årsregnskab for perioden 1/5 2018 – 30/4 2019

Resultatopgørelse

	Budget 2019/20	Budget 2018/19	2018/19	2017/18
Indtægter				
Kontingenter	212.500	180.000	171.128	168.383
Udbytte af værdipapirer	3.000	5.000	2.946	4.695
Kursregulering af værdipapirer	0	0	4.162	0
Renteindtægter	0	0	0	68
Leje fra tennisbane	16.000	16.000	16.317	15.150
Indtægter i alt	231.500	201.000	194.553	188.296
Udgifter				
Vintersyn og meddelelse	40.000	45.000	37.050	41.161
Kontorartikler	1.500	0	889	0
Ejendomsskat, tennisgrund	6.000	6.000	5.520	5.979
Tennisbanens vedligeholdelse	8.000	8.000	1.216	350
Generalforsamling og bestyr. møder	10.000	7.000	7.275	6.880
Sankt Hans bål	15.000	16.000	15.024	17.728
Badestiers vedligeholdelse	40.000	10.000	10.000	0
Medlemsblad m.v.	1.000	5.715	1.138	3.978
Bænke på strand og terrasse, vedl.	5.000	5.000	2.516	375
Revision og udarbejdelse årsrapport	11.000	11.000	11.250	10.625
Assistance nyt IT-system	0	0	0	37.125
Assistance bogholderi og admin.	14.000	14.000	13.750	19.625
Assistance bogh. og adm., reg.tidl.år	0	0	7.750	0
Hjemmeside og EDB mv.	8.500	8.500	7.834	8.590
Løn formand	22.000	22.000	22.000	21.170
Løn kasserer og sekretær m.v.	23.000	23.000	23.000	28.865
Forsikringer (ansvar og erhverv)	4.000	2.000	3.156	1.647
Telefon, kørsel og færge	0	500	0	233
Blade, gaver og blomster	3.400	3.400	3.249	6.322
Bankgebyrer og porto m.m.	7.000	7.000	6.708	6.373
Sponsorat hjertestarter	0	0	0	3.125
Mindre anskaffelser	0	1.000	0	0
Kursregulering/tab værdipapirer	0	5.000	0	354
Udgifter i alt	219.400	200.115	179.325	220.505
Årets resultat	12.100	885	15.228	-32.209

Balance

	30/4 2019	30/4 2018
Aktiver		
Bankindeståender:		
Danske Bank A/S, konto nr. 6443893	124.322	96.813
Værdipapirer:		
Sydinvest Melleml. Obligationer, 3.683 stk., kursværdi	372.462	368.300
Tennisbane med grund, matr. Nr. 26 AK, Rindby By:		
Ejendomsvurdering den 1/10 2018	204.000	204.000
Periodeafgrænsningsposter	3.473	1.586
Aktiver i alt	704.257	670.699
Passiver		
Gæld:		
Leverandørgæld	25.000	16.000
Forudbetalt kontingent	9.330	0
Gæld i alt	34.330	16.000
Egenkapital:		
Egenkapital ved årets begyndelse	654.699	686.908
Årets resultat	15.228	-32.209
Egenkapital ved årets slutning	669.927	654.699
Passiver i alt	704.257	670.699

Kasserer:

Anette Nicolaisen

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2018/19 for Rindby Strand Grundejerforening.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø, den 24. maj 2019

I bestyrelsen:

Jørgen Elsted Hansen
Formand

Hans Kjær
Næstformand

Anette Nicolaisen
Kasserer

Marianne Keldorff

Hans Peter Jepsen

Den uafhængige revisors påtegning

Til medlemmerne i Rindby Strand Grundejerforening.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rindby Strand Grundejerforening for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019, omfattende ledelsespåtegning, resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med god regnskabspraksis og gældende lovgivning.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Rindby Strand Grundejerforening har i resultatopgørelsen medtaget de af bestyrelsen godkendte resultatbudgetter for 2018/19 og 2019/20. Resultatbudgetterne har ikke været underlagt revision, hvorfor vi ikke udtrykker nogen konklusion om budgettallene.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udfører og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Esbjerg, den 24. maj 2019

Martinsen

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Lars Æbelø-Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 33693

Støt udviklingen af



Skovlegepladsen

Fanø Skovlegeplads, med cirka 40.000 årligt besøgende, beder igen i år om økonomisk støtte fra øens beboere, sommerhusejere, erhverv og turister.

Støttebeløb, store som små, kan indbetales på reg. nr. 9684 konto 6520517977 i Fanø Sparekasse eller ved overførsel via MobilePay: 71485

Skovlegepladsens Støtteforening bruger de indsamlede midler på at udvikle legepladsen med nye aktiviteter og vedligeholde de, der allerede er etableret.

Skovlegepladsen ejes af Naturstyrelsen, men driftes og udvikles hovedsageligt via økonomisk støtte fra gæsterne og sponserer. Den er et yndet udflugtsmål og mange raster på pladsen under cykle- og ridture i Fanøs natur. De senere år har vi derfor udvidet aktiviteterne til at omfatte opstilling af bord/bænkesæt langs cykelruten på østsiden af øen og vi arbejder stadig på at få etableret en hestefold ved parkeringspladsen. På denne måde håber vi, at bidrage til endnu bedre oplevelser i Fanøs natur.

Skovlegepladsens Støtteforening består af en lille gruppe entusiaster, der ønsker at bidrage til hygge og aktivitet på Fanø. Vi vælges hvert år på den årlige generalforsamling og alle arbejder ulønnet.

Herudover støttes vi med hjælp og sponserater fra en del af Fanøs håndværkere, detailhandel, erhvervsliv og foreninger.

Flere sætter Skovlegepladsen på som gavemodtager, når man står over for afholdelse af festlige lejligheder og ikke ønsker at modtage personlige gaver. Læs evt. mere på

www.fanoeskovlegeplads.mono.net

eller følg os på

Facebook/Fanø Skovlegeplads

Vi håber, at du vil støtte legepladserne på Fanø og takker for ethvert bidrag, stort som småt.

Med venlig hilsen

På vegne af bestyrelsen, Fanø Skovlegeplads Støtteforening

*Kristine Kaas Krog, Formand
& Claus Thyssen, Kasserer*



40.000 kroner til badestierne

Efter en noget nødtørftig vedligeholdelse i 2018 trænger badestierne til ny flis. Det får de i år.

Bestyrelsen har afsat 40.000 kroner, incl. moms, til formålet, og det bliver først og fremmest de mest benyttede stier, der får en "overhaling".

Et "kig" på terrassen og bænkene ved stranden har derimod ikke givet anledning til bemærkninger, mens det til gengæld står fast, at den flagstang, der knækkede for et par år siden, ikke vil blive erstattet af en ny.

Flagstangen var en gave fra Fanø Kommune i forbindelse med grundejerforeningens 75 års jubilæum i 2009.

Vintereftersyn og kontingent

Vinterens tre eftersyn af medlemmernes sommerhuse fandt sted i ugerne 45, 2 og 9 - denne gang med to nye personer til at udføre opgaven. Heldigvis er det lykkedes at skaffe folk med et godt lokalkendskab, så de tre tilsyn er i gode hænder.

Betaling af kontingent er dog en forudsætning for, at der bliver holdt et vågent

øje med husene, og det har desværre været nødvendigt at udsende enkelte rykkere.

Samtidig er der fortsat en række medlemmer, der endnu ikke har meddelt deres email-adresse til foreningens kasserer, der altså mangler et hurtigt, effektivt og billigt "værktøj" til at løse de forskellige opgaver samt sikre en rettidig kommunikation.

Mårhunden er set

En druknet mårhund blev i december fundet ved "Hønen" på stranden ved Sønderho, men endnu er der, såvidt vides, ikke konstateret levende eksemplarer af arten på Fanø.

Oddere er der derimod flere steder, mens råvildt tilsyneladende er i tilbagegang, sikkert som følge af det store gravearbejde der nu er afsluttet i og ved plantagen.

6 Den lokale jagtforening gør fortsat en stor indsats for at begrænse bestanden af vilde kaniner.





Hjemmesiden vækker opsigt

Grundejerforeningen har, som bekendt, investeret i en ny hjemmeside. Heldigvis er den blevet godt modtaget af medlemmerne, ligesom den har vakt opsigt rundt omkring, blandt andet hos Grundejerforeningen i Sønderho, der finder den så flot, at de har spurgt om lov til at genbruge dele af den.

Tennisbanen er klar til kamp

Foreningens tennisbane har fået ny lås - og nye nøgler - og er derfor både "klar til kamp" og til en ny sæson.

Rindby Supermarked står for udlejningen, spilletid reserveres ved henvendelse i bagerafdelingen.

Prisen er på 100 kroner pr. time, mens et

sæsonkort, der dækker alle husstandens medlemmer koster 600 kroner.

Depositum for en nøgle er 100 kroner, der bliver refunderet når nøglen bliver afleveret igen.

Sidste års indtjening via spil på tennisbanen nåede i øvrigt op på 16.317 kroner.

Husk foreningens

Sct. Hans-fest

på stranden ved Rindby

Vi inviterer til bål og

fællessang m.v.

samt naturligvis

en båltale

Gæster til årsmøde

Traditionen tro inviterer vi flere gæster med til vores generalforsamling. Det er foreningens æresmedlem Kirsten Rohde, borgmester Sofie Valbjørn samt repræsentanter for den lokale jagtforening.

Asfaltering forsinket

Den planlagte asfaltering af Vindgaf blev en kende forsinket på grund af travlhed, men arbejdet er nu udført. Grusvejene blev sat i stand op til påske.

Fokus på støvgener

Flere medlemmer har peget på støvgener i forbindelse med kørsel på grusvejene. Bestyrelsen og Fanø Kommune er opmærksom på problemet.

7



Fanø har fået sin taxi tilbage

Så er det igen muligt at bestille en taxi på Fanø. Efter nogen tids turbulens har Ole Thomassen åbnet Fanø Taxa, der er døgnbetjent.

Samtidig har Fanø Kommune indgået en aftale med Fanø Taxa og Esbjerg Taxa-busser om en telebusordning - en ordning, der kan bruges til kørsel fra dør til dør til en fast pris på 40 kroner pr. tur.

Fra Fanø Komune bliver det desuden oplyst, at man forventer at den nuværende busplan fortsætter året ud. Forvaltningen har søgt Byrådet om at få indsat en ekstra bus i ugerne 27-32, samt supplerung ved store events på øen. Efterfølgende er det besluttet, at indsætte ekstra bus i skolerens sommerferie.

Hvad de kommende år angår, mener øens Erhvervs-, Natur- og Teknikudvalg at det er nødvendigt med ekstra sommerbetjening, men har henvist spørgsmålet om finansiering til byrådets budgetforhandlinger.



Kollektiv trafik

Bus: Kører efter busplan, se stoppesteder på kommunens hjemmeside

Telebus - tlf. 29 68 82 00

gælder mandag til fredag:

Telebussen kører kl. 8.00 - 15.30, der må dog påregnes ventetid, da den også kører visiteret kørsel.

- Telebussen kører: kl. 19.00 - 23.00

- Telebussen kan bestilles mellem kl. 8.00 og 23.00 til kørsel samme dag

Telebus - tlf. 29 68 82 00

gælder lørdage, søn- og helligdage:

- Telebussen kører: kl. 19.00 - 23.00

- Telebussen kan bestilles mellem kl. 8.00 og 23.00 til kørsel samme dag

Taxa - tlf. 88 44 33 99

Taxa kan bestilles, til kørsel alle dage 24 timer i døgnet.

Begrænset antal vogne – bestil derfor i god tid.